

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR LEVERING EN INKOOP VAN DIENSTEN EN ONDERAANNEMING VAN DEVOTUS PROJECTEN bv.

I ALGEMEEN

Artikel 1. Toepasselijkheid

- 1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offerteaanvragen, aanbiedingen en overeenkomsten betreffende levering van roerende en onroerende zaken aan en/of het verrichten van aanneming van werk dan wel het leveren van diensten ten behoeve van Devotus projecten (hierna te noemen: "Opdrachtgever") door haar wederpartij (hierna te noemen: "Opdrachtnemer"), en voorts op alle rechtsbetrekkingen uit die overeenkomsten voortvloeiende.
- 1.2 Van deze algemene voorwaarden afwijkende bedingen gelden slechts indien en voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk door Opdrachtgever zijn aanvaard. De toepasselijkheid van de eventueel door Opdrachtnemer gehanteerde voorwaarden wordt door Opdrachtgever uitdrukkelijk van de hand gewezen. Deze voorwaarden treden daarvoor in de plaats.
- 1.3 De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende de levering van zaken zijn opgenomen in "I ALGEMEEN" en in "II INKOOPVOORWAARDEN". De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende het verrichten van aanneming van werk en levering van diensten zijn opgenomen in "I ALGEMEEN" en "II VOORWAARDEN VOOR ONDERAANNEMING".
- 1.4 Deze algemene voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te 's-Hertogenbosch onder nummer 53776755 en gepubliceerd op onze website www.devotusprojecten.nl.

Artikel 2. Totstandkoming overeenkomst, inhoud overeenkomst

- 2.1 Op alle aanvragen en opdrachten van opdrachtgever zijn van toepassing als waren zij daarin letterlijk opgenomen:
 - a) de bepalingen uit de leveringsovereenkomst gesloten tussen opdrachtgever en opdrachtnemer;
 - b) alle op de (hoofdaanneming)overeenkomst tussen opdrachtgever en haar principaal betrekking hebbende technische algemene en administratieve bepalingen van het bestek, tekeningen, processen-verbaal en/of staten van aanwijzing alsmede alle eventuele veranderingen van of aanvullingen op het bestek;
 - c) het bepaalde in deze algemene voorwaarden;
 - d) de U.A.V. 2012,
 - e) al het overige waardoor opdrachtgever uit hoofde van de overeenkomst met haar opdrachtgever en/of derden gebonden is, voor zover direct of indirect verband houdende met deze overeenkomst. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de onder a, b, c, d en e genoemde bepalingen zullen de eerder genoemde prevaleren boven de later genoemde. Voor iedere afzonderlijke categorie geldt daarbij dat een nieuw geschreven of getekend document prevaleert boven een oud geschreven of getekend document. Eventuele in de contractstukken van toepassing verklaarde standaardvoorwaarden vinden toepassing volgens voornoemde rangorde.
- 2.2 Indien in of bij de aanvraag of opdracht de hiervoor genoemde stukken niet zijn toegezonden, zal opdrachtgever op eerste verzoek deze stukken alsnog aan opdrachtnemer doen toekomen. In geen geval zal opdrachtnemer zich op onbekendheid met enige krachtens het vorenstaande toepasselijke bepalingen of stukken kunnen beroepen.
- 2.3 Een overeenkomst komt tot stand indien en voor zover (I) de opdrachtgever de offerte van de opdrachtnemer schriftelijk accepteert en/of (II) de opdrachtnemer schriftelijk binnen [10] werkdagen na dagtekening van het aanbod van de opdrachtgever dit aanbod onvoorwaardelijk accepteert en/of (III) partijen een schriftelijke overeenkomst ondertekenen.
- 2.4 De overeenkomst komt tot stand onder de ontbindende voorwaarden dat het werk, in verband waarmee de leveringsovereenkomst is gesloten, doorgang vindt.
- 2.5 Wijzigingen in prijzen, lonen, kosten, sociale lasten, belastingen en andere kostenverhogende factoren, waaronder begrepen risico's kunnen niet aan opdrachtgever worden doorberekend, ongeacht de eventuele bepalingen daaromtrent in het bestek, tenzij dit in de leveringsovereenkomst of bestelbon uitdrukkelijk anders is bepaald. Verrekening geschiedt alsdan op de wijze zoals in de overeenkomst is bepaald.
- 2.6 De opdrachtnemer is verplicht de werkzaamheden uit te voeren naar de bepalingen van deze overeenkomst zonder aanspraak op verrekening, bijbetaling of schadevergoeding te kunnen doen gelden dan in de gevallen, waarin dat bepaaldelijk voorgeschreven of kennelijk bedoeld is. Hij is verplicht al datgene te verrichten, wat naar de aard van deze overeenkomst door de wet, de billijkheid of het gebruik wordt gevorderd of tot een behoorlijke aanwending der materialen behoort.
- 2.7 Zowel opdrachtgever als opdrachtnemer zullen het overeenkomstnummer en de projectomschrijving als vermeld in de leveringsovereenkomst in hun administratie opnemen.
- 2.8 Opdrachtgever heeft de bevoegdheid deze algemene voorwaarden te wijzigen. Indien dat gebeurt, zal opdrachtgever de opdrachtnemer schriftelijk informeren en de gewijzigde algemene voorwaarden aan opdrachtnemer ter beschikking stellen.

Artikel 3. Wetten, CAO en overige voorschriften

- 3.1 Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, die opdrachtgever krachtens de door haar met haar principaal gesloten overeenkomst bij de uitvoering van de opdracht behoort na te leven en in acht te nemen. Opdrachtnemer garandeert deze na te leven en in acht te nemen. De aan de naleving van deze voorschriften, bepalingen en voorwaarden verbonden gevolgen, alsmede de gevolgen van wijzigingen in dergelijke voorschriften zijn voor rekening van opdrachtnemer.
- 3.2 Opdrachtnemer verplicht zich jegens opdrachtgever om aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van loonbelasting en premies ingevolge de sociale verzekeringswetten, die met de uitvoering van de overeenkomst verband houden stipt te voldoen en voorts de geldende CAO stipt na te leven.

Artikel 4. Aansprakelijkheid

- 4.1 De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle directe en indirecte schade die de opdrachtgever of derden, lijden of zullen lijden als gevolg van of in verband met de uitvoering van de (onder aanneming)overeenkomst door de opdrachtnemer, diens personeel, diens (werk-)materieel, of een andere (rechts)persoon die door de opdrachtnemer is ingeschakeld, ongeacht door wie de schade is veroorzaakt, behoudens en voor zover de schade het rechtstreekse gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van de bedrijfsleiding van de opdrachtgever. De te vergoeden schade omvat, maar is niet beperkt tot, bedrijfsschade, milieuschade, schade aan materialen en andere zaken, letselschade, gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten, kosten van arbitrage en kosten van rechtsbijstand.
- 4.2 De opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever volledig tegen alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade die is ontstaan als gevolg van of in verband met de uitvoering van de leveringsovereenkomst, behoudens indien en voor zover de schade het rechtstreekse gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van de bedrijfsleiding van de opdrachtgever. De opdrachtnemer zal de opdrachtgever ter zake volledig schadeloos stellen.
- 4.3 Behoudens in geval van schade die rechtstreeks het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van de bedrijfsleiding van de Opdrachtgever, is de opdrachtgever niet aansprakelijk voor enige schade die de opdrachtnemer of diens personeel lijden.
- 4.4 In het geval de opdrachtgever, ondanks het bepaalde in de Leveringsovereenkomst, aansprakelijk is voor schade jegens de opdrachtnemer of een derde, is de aansprakelijkheid van de opdrachtgever beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval uit hoofde van de door haar afgesloten verzekering wordt uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van het onder de verzekering toepasselijke eigen risico.
- 4.5 De opdrachtnemer kan de opdrachtgever niet verantwoordelijk stellen voor diefstal van en/of vernielingen aan leveranties, werkzaamheden en/of gereedschappen en materieel.
- 4.6 Opdrachtnemer verplicht zich zijn aansprakelijkheid en risico's als hiervoor in lid 1 omschreven door adequate en toereikende verzekering te dekken. Op eerste verzoek van opdrachtgever zal opdrachtnemer ten bewijze hiervan een afschrift van de polis aan opdrachtgever overhandigen.
- 4.7 De opdrachtnemer dient te allen tijde een verzekering af te sluiten en in stand te houden met betrekking tot het door hem ingezette materieel, hetzij eigen materieel hetzij door hem gehuurd.

Artikel 5. Tekortkoming en ontbinding

- 5.1 In het geval de opdrachtnemer, ondanks een schriftelijke ingebrekestelling, waarbij een redelijke termijn is gegund, niet, althans niet op genoegzame wijze en/of niet tijdig voldoet aan één of meer verplichtingen voortvloeiende uit de leveringsovereenkomst, is de opdrachtnemer verplicht de schade die de opdrachtgever hierdoor lijdt te vergoeden, tenzij er sprake is van overmacht. De opdrachtgever is, in het geval zoals hiervoor bedoeld, of in het geval de opdrachtnemer hiervoor schriftelijke toestemming heeft verleend, gerechtigd de schade naar eigen goedvinden te herstellen of te laten herstellen. De daaraan verbonden kosten zijn voor rekening van de opdrachtnemer. Herstel van de schade laat de overige verplichtingen van de opdrachtnemer, voortvloeiende uit de leveringsovereenkomst onverlet.
- 5.2 De opdrachtgever is gerechtigd om, zonder nadere ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang, bij schriftelijke kennisgeving, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn en onverminderd de overige contractuele en wettelijke rechten, de uitvoering van haar verplichtingen ingevolge de leveringsovereenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten en/of leveringsovereenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien:
- de opdrachtnemer, ondanks een schriftelijke ingebrekestelling, waarbij een redelijke termijn is gegund, niet, althans niet op genoegzame wijze en/of niet tijdig voldoet aan één of meer verplichtingen voortvloeiend uit, of verband houdend met, de leveringsovereenkomst;
 - de opdrachtnemer surseance van betaling aanvraagt of aan haar surseance van betaling wordt verleend;
 - het faillissement van de opdrachtnemer wordt aangevraagd of de Opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard;
 - de opdrachtnemer een onderhands akkoord aanbiedt aan diens schuldeisers;
 - de onderneming van de opdrachtnemer wordt geliquideerd of wordt gestaakt;
 - de zeggenschap over de onderneming van de Opdrachtnemer wijzigt;
 - de onderneming van de Opdrachtnemer geheel of gedeeltelijk aan een derde wordt vervreemd;

- h) op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de Opdrachtnemer beslag wordt gelegd en dit beslag niet binnen één maand is opgeheven, tenzij dit beslag de uitvoering van de Leveringsovereenkomst niet verhindert.

Artikel 6. Opschortingsrechten

- 6.1 Opdrachtgever is gerechtigd om passende maatregelen te treffen indien opdrachtnemer tekortschiet dan wel tekort dreigt te schieten in de nakoming van zijn verplichtingen op grond van de overeenkomst en de wet, ongeacht of deze tekortkoming de opdrachtnemer toerekenbaar is, alsmede in de in deze voorwaarden uitdrukkelijk genoemde gevallen.
- 6.2 Indien Opdrachtgever op grond van de hem op dat moment bekend zijnde omstandigheden in redelijkheid heeft gemeend zijn verplichtingen te mogen opschorten is opdrachtgever niet verplicht tot enige schadevergoeding aan opdrachtnemer indien achteraf bekend mocht worden dat het beroep van opdrachtgever op zijn opschortingsrecht niet rechtsgeldig is geweest.

Artikel 7. Intellectuele en industriële eigendomsrechten

- 7.1 Opdrachtnemer garandeert opdrachtgever dat hij bevoegd is de eigendom van de geleverde zaken over te dragen en dat het gebruik van de geleverde zaken (doorverkoop daaronder begrepen) geen inbreuk maakt op rechten van derden, waaronder intellectuelen en industriële eigendomsrechten.
- 7.2 Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever voor alle aanspraken van derden ter zake van overtredingen door opdrachtnemer van het bepaalde in artikel 10.1 en zal als gevolg daarvan en in verband daarmee door opdrachtgever geleden schade op eerste verzoek aan opdrachtgever vergoeden.
- 7.3 De voor opdrachtnemer uit lid 1 van dit artikel voortvloeiende verplichtingen blijven tot vijf jaar na beëindiging van de overeenkomst voortduren.

Artikel 8. Geheimhouding

- 8.1 Opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden met betrekking tot tekeningen, modellen, constructies, schema's en/of andere bedrijfsinformatie en knowhow, die aan opdrachtnemer zijn verstrekt in verband met de overeenkomst.
- 8.2 De voor opdrachtnemer uit lid 1 van dit artikel voortvloeiende verplichtingen blijven ook tot vijf jaar na beëindiging van de overeenkomst voortduren.

Artikel 9. Prijzen

- 9.1 Tenzij anders overeengekomen zijn de prijzen vast, exclusief BTW en derhalve onder andere inclusief transport, laden en lossen, alle in- en uitvoerrechten en accijnzen, alsmede alle overige heffingen en belastingen verband houdende met de (levering van de) zaken, alsmede (extra) kosten in verband met de uitvoering van het werk. Ook valutaverschillen (verschillen in wisselkoers tussen het moment van bestellen en leveren/factureren) hebben geen invloed op de prijs.
- 9.2 Wijzigingen in prijzen, lonen, kosten, sociale lasten, belastingen en andere factoren, waaronder begrepen risico's kunnen niet aan Opdrachtgever worden doorberekend, ongeacht de eventuele bepalingen daaromtrent in het bestek, tenzij dit in de overeenkomst of bestelbon uitdrukkelijk anders is bepaald.
- 9.3 De betalingstermijn bedraagt 45 dagen, tenzij door principaal van opdrachtgever een langere termijn wordt aangehouden.

Artikel 10. Rechtstreekse prijsaanbieding

- 10.1 Het is de opdrachtnemer niet toegestaan vanaf het tot stand komen van de overeenkomst aan de principaal van opdrachtgever prijsaanbieding te doen voor werk dat te beschouwen is als een uitbreiding of wijziging van het werk van principaal, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtgever.

Artikel 11. Toepasselijk recht

- 11.1 De rechtsverhouding waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, is onderworpen aan het Nederlandse recht.
- 11.2 Geschillen voortvloeiende uit deze rechtsverhouding worden berecht door de bevoegde rechter te Leeuwarden.

II INKOOPVOORWAARDEN

Artikel 12. Hoeveelheden

- 12.1 In deze overeenkomst wordt uitgegaan van nauwkeurig bepaalde hoeveelheden. Een afwijking op een nauwkeurig bepaalde hoeveelheid wordt verrekend indien en voor zover er sprake is van een afwijking die meer bedraagt dan 10% van die nauwkeurig bepaalde hoeveelheid, tenzij zulks aanleiding tot onbillijkheid zou geven. Opdrachtnemer is verplicht meer of minder werk schriftelijk te signaleren op een zodanig tijdstip dat de opdrachtgever in redelijkheid en billijkheid een beslissing kan nemen.

Artikel 13. Verpakking; transport

- 13.1 De geleverde zaken dienen deugdelijk en op milieuvriendelijke wijze te zijn verpakt en dienen op een zodanige wijze te worden beveiligd en vervoerd dat zij hun bestemming in goede staat bereiken.
- 13.2 Alle kosten van verpakking, opslag en vervoer van de geleverde zaken zijn voor rekening van opdrachtnemer, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.
- 13.3 Indien sprake is van leenemballage dient dit duidelijk door opdrachtnemer te zijn aangegeven. In alle andere gevallen gaat de eigendom van de verpakking op het moment van levering over op opdrachtgever. Leenemballage kan door opdrachtgever voor rekening en risico van opdrachtnemer retour worden gezonden naar een door opdrachtnemer op te geven adres. Indien opdrachtnemer geen adres opgeeft, is opdrachtgever gerechtigd de leenemballage voor rekening en risico van opdrachtnemer te zenden naar het adres van opdrachtnemer. Opdrachtgever kan van het recht tot eigendomsverkrijging van de verpakking afstand doen en opdrachtnemer verplichten tot terugneming van de verpakking.
- 13.4 Opdrachtgever heeft te allen tijde het recht de (transport) verpakkingsmaterialen voor rekening van opdrachtnemer aan opdrachtnemer te retourneren.
- 13.5 Indien de geleverde zaken niet deugdelijk zijn verpakt is opdrachtnemer aansprakelijk voor de daardoor of in verband daarmee ontstane schade, waaronder schade aan de geleverde zaken zelf.

Artikel 14. Levertijd en aflevering

- 14.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen geschieden leveringen franco onder de leveringsconditie "Delivered Duty Paid"(DDP), volgens de meest recente versie van de Incoterms, uitgegeven door ICC (de Internationale Kamer van Koophandel) op het overeengekomen tijdstip en op de door Opdrachtgever opgegeven bestemming, voorzien van alle relevante leveringsdocumenten onder vermelding van overeenkomstnummer en projectnummer. In geval van onder aanneming worden de werkzaamheden uitgevoerd op het door opdrachtgever opgegeven adres.
- 14.2 Het risico van verlies, tenietgaan of beschadiging blijft bij opdrachtnemer totdat de zaken aan opdrachtgever zijn geleverd en voor ontvangst is getekend door een geautoriseerde medewerker van opdrachtgever, onder vermelding van naam en paraaf; dit voor verantwoording en risico van opdrachtnemer.
- 14.3 Leveringen en/of werkzaamheden dienen te geschieden c.q. te zijn uitgevoerd op het tijdstip of in geval van werkzaamheden binnen de termijn zoals in de Leveringsovereenkomst van opdrachtgever vermeld.
- 14.4 Deelleveringen zijn slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van opdrachtgever. Bij deelleveringen worden geen extra (transport-) kosten in rekening gebracht.
- 14.5 Zodra Opdrachtnemer weet of verwacht de door hem te leveren prestatie niet of niet volledig binnen het in lid 3 van dit artikel bedoelde tijdstip c.q. de in lid 3 van dit artikel bedoelde termijn te kunnen uitvoeren, zal hij de opdrachtgever daarvan direct bericht geven, onder vermelding van de omstandigheden die zulks veroorzaken. Deze berichtgeving laat onverlet de verplichting van opdrachtnemer tot nakoming, alsmede de overige rechten van opdrachtgever.
- 14.6 In geval van overschrijding van de levertijd, zonder voorafgaand schriftelijk akkoord hiervan door opdrachtgever, is opdrachtnemer door het enkele feit van overschrijding in verzuim en heeft opdrachtgever het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd de overige rechten van opdrachtgever. Wacht- en stagnatie uren worden in rekening gebracht bij opdrachtnemer.
- 14.7 Opdrachtnemer zal de geleverde zaken vergezeld laten gaan van alle benodigde documentatie, bestemd om de geleverde zaken naar behoren te kunnen gebruiken, alsmede eventuele inspectie-, keurings- en controlerapporten en garantiebewijzen. Opdrachtnemer is gehouden bij aflevering aan opdrachtgever een aflevering bon ter hand te (doen) stellen.
- 14.8 Opdrachtnemer garandeert dat de te leveren bouwstoffen voldoen aan alle als gevolg van het Bouwstoffenbesluit voor die bouwstoffen geldende eisen, inclusief de voor deze bouwstoffen gestelde grenswaarden voor de samenstelling- en emissiewaarden zoals genoemd in het Bouwstoffenbesluit.
- 14.9 De Opdrachtnemer dient uiterlijk op het overeengekomen tijdstip van levering voor het bevoegde gezag aanvaardbaar bewijs (conform Gebruikersprotocol Bouwstoffenbesluit), desgewenst middels een separate schriftelijke garantieverklaring, te leveren dat de bouwstoffen voldoen aan de in artikel 14.8 bedoelde eisen.

- 14.10 Indien de opdrachtnemer tekortschiet in de nakoming van de in lid 8 en lid 9 bedoelde verplichtingen is hij jegens opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade die opdrachtgever daardoor lijdt. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever voor alle aanspraken van derden als gevolg van deze tekortkomingen. Hieronder ook begrepen de aansprakelijkheid inzake afkeuring na verwerking (conform Handhaving protocol Bouwstoffenbesluit).

Artikel 15. Kwaliteit; inspectie; keuring

- 15.1 Opdrachtgever is bevoegd, maar niet gehouden tot het verrichten van kwaliteitscontroles.
- 15.2 Geleverd materiaal dient van genormeerde kwaliteit te zijn en in alle opzichten overeenkomstig de tekeningen en specificaties en, indien van toepassing, ten minste gelijk zijn aan door opdrachtnemer aan opdrachtgever ter beschikking gestelde of getoonde monsters of modellen. Het geleverde materiaal zal overigens volledig in staat zijn de beoogde prestaties te leveren, alsmede voldoen aan alle ten tijde van de totstandkoming van de overeenkomst geldende normen, keurkenmerken, wetten en overheidsvoorschriften. Opdrachtnemer staat er verder voor in dat de geleverde materialen geschikt zijn voor het doel waarvoor ze zijn bestemd.
- 15.3 Het is Opdrachtnemer niet toegestaan af te wijken van de overeengekomen specificaties, materialen, componenten en/of onderdelen.
- 15.4 Plantmateriaal moet zijn van genormeerde kwaliteit, aantoonbaar soortecht, goed gekweekt, aantoonbaar en tijdig verplant, ruim gerooid, af gerijpt, aantoonbaar onbeschadigd geleverd, ziektevrij, zonder ongedierte en zonder schimmels. Bomen, veren, spullen, bosplantsoen en sierplantsoen moeten bovendien op natuurlijke wijze zijn af gerijpt.
- 15.5 Bij levering van beplanting zal deze voldoen aan de eisen en normen zoals gesteld in de RAW 2005 of de huidige reglementen van het NAKB.
- 15.6 Plantmateriaal moet bij aankomst op het werk per soort, variëteit, herkomst en producent zijn voorzien van een kenmerk en NAKT-plombe.
- 15.7 De nomenclatuur van het plantmateriaal moet overeenkomen met de benamingen volgens 'Naamlijst van houtige gewassen' door H.J. van de Laar, laatste editie.
- 15.8 Opdrachtgever en diens principalen zijn, evenals derden in opdracht van hen, te allen tijde gerechtigd inspecties, testen en keuringen uit te (doen) voeren, waarbij opdrachtnemer zal zorgen dat zijn eventuele toeleveranciers eveneens al hun medewerking daartoe verlenen.
- 15.9 Ongeacht of van het in lid 1 vermelde recht gebruik wordt gemaakt, zal de opdrachtnemer ten volle aansprakelijk blijven voor de juiste uitvoering van de overeenkomst en verplicht zijn voor eigen rekening de nodige inspecties, kwaliteits- en voortgangscontroles uit te voeren.
- 15.10 Bevestiging van ontvangst van materialen, goedkeuring of inspectie door de opdrachtgever, in welke vorm en waartoe dan ook, houdt geen aanvaarding in en laat de verantwoordelijkheid van opdrachtnemer voor het nakomen van zijn verplichtingen onverlet. Verwerking, bewerking, in gebruik neming of doorlevering van de geleverde zaken doet aan dit recht niet af.
- 15.11 Indien op enig moment mocht blijken dat de goederen of werkzaamheden niet voldoen aan de daaraan gestelde eisen, is de opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst en onverminderd de overige rechten van opdrachtgever.
- 15.12 Eventuele vervangingskosten worden in rekening gebracht bij opdrachtnemer.

ARTIKEL 16. GARANTIE

- 16.1 Opdrachtnemer garandeert, ook indien opdrachtnemer te zake geen verwijt treft, dat de geleverde zaken en/of het uitgevoerde werk waaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken en geleverde zaken:
- van goede kwaliteit zijn, zonder gebrek in ontwerp, constructie, fabricage, montage en/of materiaal;
 - in overeenstemming zijn met hetgeen in de overeenkomst is bepaald en met de tot de overeenkomst behorende bescheiden, waaronder die bedoeld in artikel 2 lid 1 en lid 2 van deze voorwaarden;
 - geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd;
 - in overeenstemming zijn met de eisen die daaraan gesteld worden door of vanwege overheidsinstanties, overheidsdiensten en Nutsbedrijven, daaronder begrepen alle veiligheidsvoorschriften en –instructies, zoals deze op de dag van de levering of de start van de bouw van het werk luiden.
- 16.2 In aanvulling op lid 1 van dit artikel zal in ieder geval de garantie gelden welke opdrachtgever tegenover zijn principaal dient te verstrekken, doch indien de fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor bedoelde, zal minimaal deze fabrieksgarantie gelden. Opdrachtnemer wordt eerst geacht aan deze verplichtingen te hebben voldaan indien en voor zover de opdrachtgever of diens principaal de afgegeven garantieverklaringen schriftelijk hebben goedgekeurd.

- 16.3 Garanties die door opdrachtnemer ingeschakelde derden met betrekking tot het werk zijn verstrekt worden geacht door opdrachtnemer te zijn verstrekt. Ter zake van deze garanties verbindt opdrachtnemer zich op eerste verzoek van opdrachtgever zorg te dragen voor nakoming van de uit genoemde garanties voortvloeiende rechten en aanspraken.
- 16.4 Opdrachtgever is gerechtigd haar betalingsverplichtingen jegens opdrachtnemer op te schorten totdat deze aan zijn garantieverplichtingen heeft voldaan. Betalingen van goederen of onderdelen van de werkzaamheden ontslaan opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid.
- 16.5 Opdrachtnemer zal alle gebreken, vallend binnen de in dit artikel genoemde garanties inclusief alle directe en indirecte gevolgschade, die de zaken en/of het werk nalevering/oplevering vertonen, ten spoedigste en in ieder geval binnen 14 dagen nalevering/oplevering althans de door opdrachtgever bij aanzegging gestelde redelijke termijn op eigen kosten herstellen of vervangen ter keuze van opdrachtgever. Alle aan het herstel of vervanging van het gebrek en de weer ingebruikstelling van de zaak, dienst, werk of - indien dit tot een groter object behoort - de weer ingebruikstelling van dat object verbonden kosten, zijn voor rekening van opdrachtnemer. Indien het gebrek en/of de gevolgschade te wijten is aan een onoordeelkundig gebruik of onrechtmatig handelen of nalaten van opdrachtgever of derden, dan dient dit door de opdrachtnemer te worden aangetoond.
- 16.6 Indien opdrachtnemer naar het oordeel van opdrachtgever het gebrek te laat en/of niet behoorlijk wegneemt, of opheffing van het gebrek geen uitstel kan lijden, staat het de opdrachtgever vrij, na schriftelijke kennisgeving het ter zake nodige op kosten van opdrachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren.
- 16.7 De tijdsduur waarvoor de in lid 2 van dit artikel genoemde garanties worden verstrekt, wordt van rechtswege verlengd met de periode waarin van de geleverde of te leveren zaak/het verrichte of te verrichten werk, of van het object waarvoor de zaak of het werk bestemd is wegens een aan opdrachtnemer toe te rekenen gebrek niet het beoogde gebruik kan worden gemaakt. Voor de herstellende of vervangende delen begint de garantietermijn opnieuw te lopen vanaf het tijdstip van ingebruikname na herstel.

Artikel 17. Betaling, facturatie en zekerheidsstelling

- 17.1 Indien Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan, kan opdrachtnemer de overeengekomen prijs aan opdrachtgever factureren. In geval van betaling in termijnen (zoals in geval van onder aanneming) vindt facturatie plaats conform de overeengekomen termijnstelling.
- 17.2 Opdrachtgever is gerechtigd de betaling op te schorten indien opdrachtnemer niet aan al zijn verplichtingen heeft voldaan. Betaling door Opdrachtgever houdt op geen enkele wijze afstand van recht in.
- 17.3 Opdrachtgever is gerechtigd betalingen, rente, kosten en schade, die opdrachtnemer aan opdrachtgever verschuldigd is of zal zijn, te verrekenen met schulden aan opdrachtnemer.
- 17.4 Opdrachtnemer is verplicht om op eerste verzoek van opdrachtgever de door hem verlangde zekerheid te stellen in de vorm van een bankgarantie. De bankgarantie wordt binnen 10 dagen, nadat opdrachtnemer aan de verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst heeft voldaan, geretourneerd.
- 17.6 Facturen zonder opdrachtnummer en projectnummer is opdrachtgever niet gehouden te betalen en kunnen door opdrachtgever aan opdrachtnemer worden geretourneerd.

Onderdeel III: VOORWAARDEN VOOR ONDERAANNEMING

Artikel 18. Meer- en minderwerk

- 18.1 Opdrachtgever heeft het recht te verlangen dat opdrachtnemer meer- c.q. minderwerk verricht.
- 18.2 Indien de Opdrachtnemer meer- of minderwerk signaleert, stelt hij de opdrachtgever hiervan onmiddellijk op de hoogte. Met de uitvoering van meerwerk mag niet eerder worden aangevangen dan nadat de opdrachtgever dit schriftelijk aan hem heeft opgedragen.
- 18.3 Opdrachtgever is slechts gehouden door haar schriftelijk opgedragen meerwerk te betalen. De verrekening van minderwerk wordt, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, in onderling overleg bepaald.
- 18.4 In geen geval zullen als meerwerk of bijgekomen werk worden beschouwd en door opdrachtgever worden betaald, werkzaamheden die redelijkerwijs moeten worden aangemerkt als tot het werk behorend, teneinde het werk overeenkomstig de aard en de bedoeling.
- 18.5 Meerwerk kan worden gefactureerd na gereedkomen van het meerwerk. Minderwerk wordt verrekend aan het einde van het werk of de werkzaamheden.

Artikel 19. Verplichtingen van de Opdrachtnemer

- 19.1 De opdrachtnemer is verplicht de door de opdrachtgever gegeven orders en wijzigingen op te volgen.
- 19.2 Het is de opdrachtnemer niet toegestaan rechtstreeks orders en/of aanwijzingen van de principaal van opdrachtgever (of diens gemachtigde) te aanvaarden, tenzij de opdrachtnemer daartoe een schriftelijke instructie van de opdrachtgever heeft ontvangen. In dat geval is opdrachtnemer verplicht de door de principaal van opdrachtgever of diens gemachtigde gegeven orders en/of aanwijzingen op te volgen voor zover deze orders en aanwijzingen betrekking hebben op de overeenkomst.
- 19.3 De opdrachtnemer is gehouden om te zake de uitvoering van het werk voldoende vakkundig personeel in te zetten.
- 19.4 Indien er bouwvergaderingen worden gehouden, dient opdrachtgever de opdrachtnemer in te lichten over zaken, die in de vergadering aan de orde zijn gekomen, voor zover deze betrekking hebben op het aan opdrachtnemer opgedragen werk. De opdrachtgever verstrekt in dat geval opdrachtnemer afschrift van de notulen van de bouwvergadering.

Artikel 20. Overige verplichtingen Opdrachtnemer

- 20.1 Indien de Opdrachtnemer bij de uitvoering van het werk gebruik wenst te maken van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s), en/of (een) zelfstandige(n) zonder personeel, vraagt hij hiervoor voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever. Wanneer de Opdrachtgever tegen gebruikmaking van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s), en/of (een) zelfstandige(n) zonder personeel, bezwaar heeft, deelt hij dat binnen redelijke termijn aan de opdrachtnemer mede.
- 20.2 Opdrachtnemer is verplicht om de bepalingen uit de overeenkomst van onder aanneming en deze algemene voorwaarden volledig van toepassing te verklaren in de relatie met de betreffende derde. De Opdrachtnemer blijft jegens de Opdrachtgever verantwoordelijk voor een correcte uitvoering van het werk overeenkomstig de bepalingen van de leveringsovereenkomst.
- 20.3 Bij uitbesteding van werk of gebruikmaking van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s), en/of (een) zelfstandige(n) zonder personeel als bedoeld in het voorgaande lid is de Opdrachtnemer verplicht:
- a) de administratieve voorschriften ex art. b lid 8 respectievelijk art. a lid 1 Coördinatiewet Sociale Verzekering na te leven;
 - b) om gelijktijdig met de indiening van de facturen een door de uitvoerder ondertekend mandagenregister ter zake van het werk te verstrekken. Het mandagenregister dient onder meer de namen van alle door de opdrachtnemer bij het werk ingeschakelde werknemers, alsmede een manurenverantwoording te bevatten.
 - c) een administratie te voeren waaruit blijkt dat de zelfstandige(n) zonder personeel, zoals bedoeld in dit lid, beschik(t)(ken) over een geldige Verklaring Arbeids Relatie - Winst uit onderneming;
 - d) de Opdrachtgever, op eerste verzoek, inzage te geven in de onder sub a, b en c genoemde administraties.
- 20.4 Het is de Opdrachtnemer verboden om het in de onderaannemings som begrepen bedrag aan verschuldigde premies, sociale verzekeringswetten en loonheffing te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen.
- 20.5 De opdrachtnemer zal er op toezien dat het personeel dat aan opdrachtgever ter beschikking wordt gesteld over een geldig identiteitsbewijs beschikt(artikel 1 Wet op de identificatieplicht). Indien de opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt dat niet over de Nederlandse nationaliteit beschikt dan zal hij voor aanvang van de werkzaamheden een kopie van de tewerkstellingsvergunning en een kopie van het geldige identiteitsbewijs aan de opdrachtgever te verstrekken.

Artikel 21. Aanvang van het werk; uitvoeringsduur

- 21.1 De opdrachtnemer dient ervoor te zorgen dat hij zijn werkzaamheden kan aanvangen op de in de leveringsovereenkomst bepaalde dag. De uitvoering van de werkzaamheden van opdrachtnemer vinden plaats in overeenstemming met de planning en werktijden van opdrachtgever en in nauw overleg met de contactpersoon van opdrachtgever.
- 21.2 Indien de opdrachtnemer niet in staat is op de in de overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aan te vangen, is hij verplicht opdrachtgever zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.
- 21.3 De opdrachtnemer heeft alleen recht op verlenging van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn wanneer door overmacht, door voor rekening van de opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging in de L leveringsovereenkomst dan wel in de voorwaarden van de uitvoering, niet van de opdrachtnemer kan worden gevergd dat het aan hem opgedragen werk binnen de in de leveringsovereenkomst bepaalde termijn wordt opgeleverd.
- 21.4 Indien de aanvang of de voortgang van het aan de opdrachtnemer opgedragen werk wordt vertraagd door, voor rekening van de opdrachtnemer komende omstandigheden, dient de opdrachtgever voortvloeiende schade, niet zijnde schade wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn, door de opdrachtnemer te worden vergoed.

- 21.5 Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn is de opdrachtnemer gehouden om alle (vertragings-)schade van Opdrachtgever te vergoeden, daaronder begrepen de boete of (vertragings-)schade die opdrachtgever aan diens opdrachtgever verschuldigd is. De door de opdrachtnemer verschuldigde schadevergoeding kan worden verrekend met hetgeen de opdrachtgever de opdrachtnemer verschuldigd is.

Artikel 22. Inrichting werkterrein en ter beschikking gestelde zaken

- 22.1 De opdrachtgever zorgt voor de beschikbaarheid van het bouwterrein waar het werk dient te worden verricht.
- 22.2 Materialen, materieel, gereedschappen, tekeningen, schetsen, berekeningen, studies en soortgelijke zaken die door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer ter beschikking zijn gesteld, dan wel door de opdrachtnemer in opdracht van opdrachtgever worden geproduceerd of ontwikkeld, zijn of worden eigendom van de opdrachtgever. De opdrachtnemer heeft in dit verband geen recht op retentie.
- 22.3 De zaken als bedoeld in het voorgaande lid, alsmede kopieën hiervan, dienen na uitvoering van de leveringsovereenkomst, alsmede op eerste verzoek van de opdrachtgever, voor rekening van de opdrachtnemer, in goede staat aan de opdrachtgever te worden geretourneerd.
- 22.4 De opdrachtnemer zal de zaken, zoals bedoeld in lid 2 van dit artikel, als een goedgevoerde vader beheren en niet voor andere doeleinden dan waarvoor deze bedoeld zijn gebruiken.
- 22.5 De opdrachtnemer is verplicht de zaken, zoals bedoeld in lid 2 van dit artikel, afgescheiden te bewaren en ze als eigendom van de opdrachtgever aan te merken.
- 22.6 De kosten van gebruik van gas, water en elektriciteit, alsmede eventueel verschuldigd precario, zijn voor rekening van de opdrachtgever tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- 22.7 De Opdrachtnemer zorgt ervoor dat het afval dat ontstaat bij de uitvoering van het werk, voor eigen rekening, wordt afgevoerd van het werkterrein.

ARTIKEL 23. HULPMIDDELEN

- 23.1. Tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen dient opdrachtnemer zelf zorg te dragen voor alle ten behoeve van uit te voeren werkzaamheden benodigde hulpmiddelen en hulpwerken. Hulpmiddelen en hulpwerken dienen van deugdelijke kwaliteit te zijn en dienen te voldoen aan de geldende wettelijke eisen en regelgeving.
- 23.2. Opdrachtnemer kan slechts met toestemming van opdrachtgever gebruikmaken van hulpmiddelen van opdrachtgever. Dat gebruik is voor risico van opdrachtnemer en opdrachtnemer is volledig aansprakelijk voor de schade die door dit gebruik wordt veroorzaakt. De opdrachtnemer zal opdrachtgever vrijwaren voor aanspraken van derden ter zake. Zodra opdrachtnemer het gebruik heeft beëindigd, dient hij de hulpmiddelen aan opdrachtgever te retourneren in de staat waarin hij ze heeft ontvangen. Opdrachtnemer is gehouden eventuele schade en/of gebreken aan de hulpmiddelen onverwijld aan opdrachtgever te melden en schade op eerste verzoek aan opdrachtgever te vergoeden.

Artikel 24. Keuring en veiligheid

- 24.1 Opneming en oplevering van de werkzaamheden vindt plaats conform de voorwaarden van opdrachtgever van opdrachtgever. Indien het geleverde werk niet aan de gestelde eisen, zal de opdrachtnemer voor eigen rekening en op eerste verzoek de werkzaamheden hervatten om aan de gestelde eisen te voldoen.
- 24.2 Opdrachtgever heeft het recht om, voor rekening van opdrachtnemer, een derde opdracht geven om de werkzaamheden opnieuw uit te voeren om aan de gestelde eisen te voldoen. De hiermee gemoeide kosten kan opdrachtgever verrekenen met nog te betalen facturen aan opdrachtnemer.
- 24.3 Opdrachtnemer dient in het bezit te zijn van een geldig veiligheidscertificaat VCA* of VCA** dan wel een, ter beoordeling van de opdrachtgever, gelijkwaardig certificaat.
- 24.4 KOMO-, VCA-, ISO- en garantiecertificaten, die betrekking hebben op de uit te voeren werkzaamheden, dienen ter goedkeuring te worden verzonden aan contactpersoon van opdrachtgever.
- 24.5 De op de werklocatie (door Opdrachtgever gestelde) geldende gedragscode, voorwaarden en veiligheidsvoorschriften zijn op de overeenkomst van toepassing. Het dragen van veiligheidskleding, veiligheidshelm en veiligheid schoenen is verplicht.
- 24.6 Dagelijks na afloop van de uitgevoerde werkzaamheden is Opdrachtnemer verplicht materiaal en materieel op te ruimen en te voorkomen dat derden hiermee schade zouden kunnen aanrichten of zouden ondergaan.
- 24.7 Opdrachtnemer verklaart te voldoen aan de wettelijke eisen met betrekking tot scholing van personeel, keuring en onderhoud en materieel en te voldoen aan de geldende VGM regels.

Artikel 25. Verplichtingen in verband met wet- en regelgeving en andere voorschriften

- 25.1 De Opdrachtnemer is verplicht aan de Opdrachtgever te overleggen:

- a) zijn BTW nummer;
- b) zijn uittreksel uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel;
- c) (voor zover van toepassing) zijn aansluitingsnummer bij de onderlinge waarborgmaatschappij;
- d) kopie van verklaring van de bedrijfsvereniging met zijn aansluitnummer;
- e) kopie van verklaring van fiscus met zijn loonbelastingnummer;
- f) kopie van de G-rekeningovereenkomst met vermelding van G-rekeningnummer.

25.2 De Opdrachtnemer verstrekt altijd een compleet ingevuld mandagenregister ter zake van het werk aan de uitvoerder. Indien dit mandagenregister door de uitvoerder voor akkoord is ondertekend, is de opdrachtnemer gerechtigd zijn factuur in te dienen. Het mandagenregister dient onder meer de namen en sofi-nummers van alle door de opdrachtnemer bij het werk ingeschakelde nemers, alsmede een manurenverantwoording te bevatten.

25.3 De opdrachtnemer zal eenmaal per drie maanden de opdrachtgever een verklaring van de belastingdienst inzake zijn gedrag aangaande de afdracht van loonheffing en premies sociale verzekeringen.

Artikel 26. Betaling

26.1 De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in artikel 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. De opdrachtnemer dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:

- de naam van het werk met werk-, contract- en het codenummer;
- mandagenregister
- de omvang van de loonsom CSV opgenomen in het gefactureerde bedrag;
- een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting;
- BTW-nummer Opdrachtnemer en Opdrachtgever;

26.2 Gelijktijdig met de factuur dient het mandagenregister ingediend te worden, zoals is omschreven in artikel 25 lid 2 van deze algemene voorwaarden.

26.3 Betaling van een factuur met inachtneming van de overeengekomen betalingstermijn vindt niet plaats dan nadat de opdrachtnemer heeft aangetoond dat de opdrachtnemer de door hem in het werk gestelde werknemers heeft betaald het geen aan hen toekomt op grond van de met hen gesloten (arbeids-) overeenkomst.

26.4 De opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd om al hetgeen de opdrachtgever uit welke hoofde ook is verschuldigd aan de opdrachtnemer te verrekenen met al hetgeen de opdrachtgever te eniger tijd al dan niet opeisbaar van de opdrachtnemer heeft of zal hebben te vorderen.

Artikel 27. Afdracht premies sociale verzekeringswetten en loonheffing

27.1 De opdrachtgever kan in de leveringsovereenkomst regelen dat de bedragen, als bedoeld in lid 3, worden betaald aan de opdrachtnemer door overmaking op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. De opdrachtnemer zal aan de opdrachtgever alle in dit verband benodigde medewerking verlenen, waaronder het bijhouden van de benodigde administratie zoals bedoeld in, onder meer, de Wet Ketenaansprakelijkheid.

27.2 Onverminderd het bepaalde in lid 1 is de Opdrachtgever te allen tijde bevoegd de in lid 1 bedoelde bedragen van de waarde van de Leveringsovereenkomst in te houden en namens de opdrachtnemer rechtstreeks aan de betrokken bedrijfsvereniging respectievelijk de ontvanger van de directe belastingen te voldoen.

27.3 De Opdrachtnemer alsmede alle ter zake van de Leveringsovereenkomst door hem in te schakelen derden en opdrachtnemers zullen de te zake verschuldigde sociale premies, BTW en loonbelasting, inclusief premies volksverzekering en alle andere wetten, beschikkingen en besluiten van overheidswege welke hierop betrekking hebben, tijdig voldoen. De Opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever voor alle aanspraken uit dien hoofde, en stelt de opdrachtgever ter zake volledig schadeloos.

27.4 Indien de Opdrachtgever gebruik maakt van in lid 1 en 2 van dit artikel omschreven rechten, is hij voor de daar bedoelde bedragen jegens de opdrachtnemer gekwetend.

Artikel 28. Eindafrekening

28.1 De opdrachtnemer dient binnen vier weken na gereedkomen van zijn werkzaamheden zijn factuur te zake van het hem nog toekomende bij de opdrachtgever in. Facturen die na die termijn worden ingediend, worden niet meer in behandeling genomen en hoeven door opdrachtgever niet te worden betaald.

28.2 De eindafrekening zal niet eerder worden betaald dan nadat de opdrachtnemer aan al zijn contractuele verplichtingen heeft voldaan. Daaronder wordt ook verstaan het afgeven van de vereiste of anderszins overeengekomen garantiebewijzen, revisiegegevens en/of onderhoudsvoorschriften en -adviezen.